



# SanCamilo

Tlalpan

Departamentos NUEVOS desde 48 m<sup>2</sup> hasta 54 m<sup>2</sup>

Visítame en  
**360°**



Escanea este código QR desde tu móvil y  
visita nuestro sitio en internet

[www.arboledas.mx](http://www.arboledas.mx)  
Tel. 5605 7419

 **3mil**

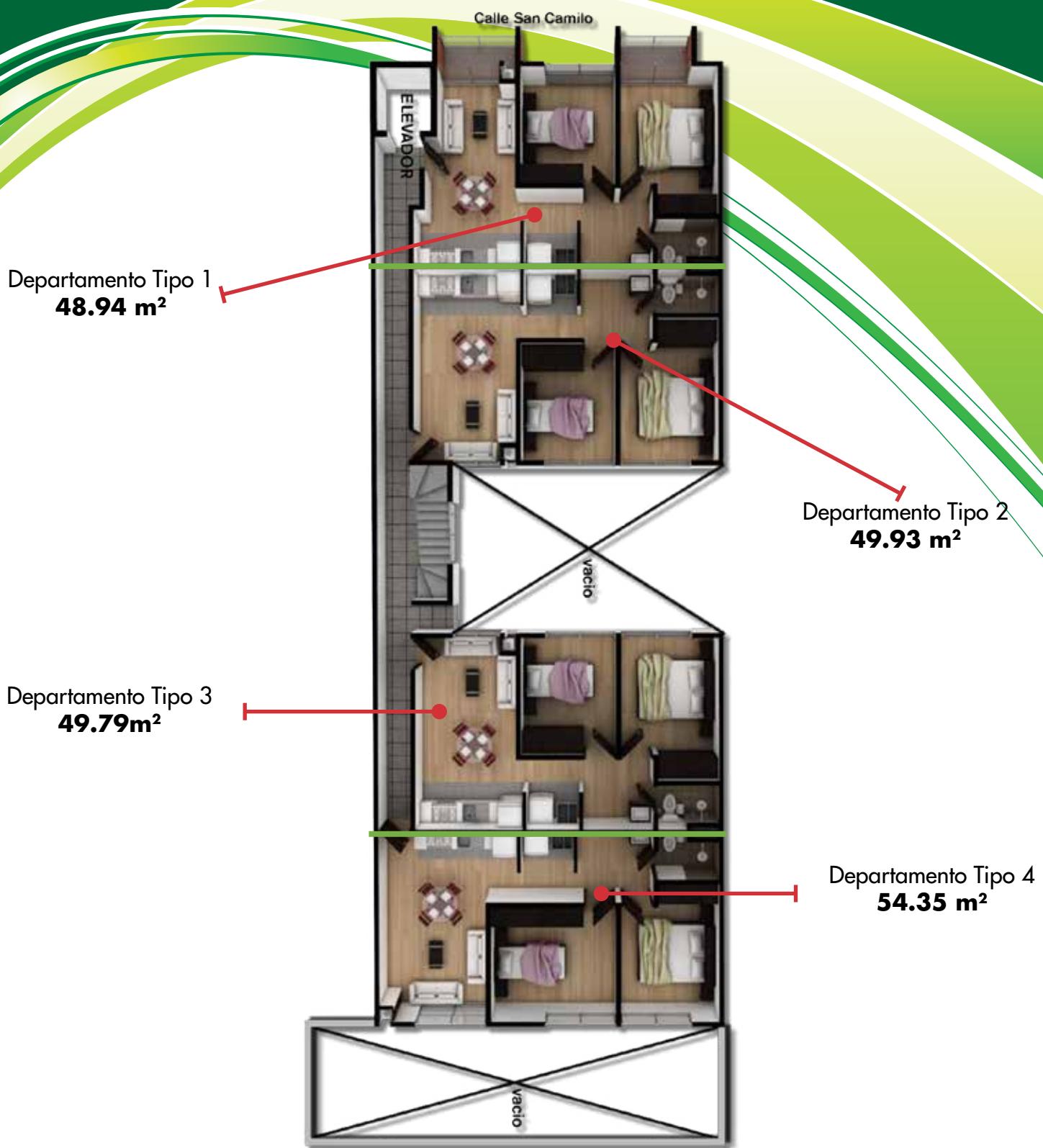


Marketinm®

[www.marketinm.com.mx](http://www.marketinm.com.mx)

## Distribución de los niveles





Niveles 1 a 7

# Departamento **Tipo 1**

Niveles **1 al 7**



## ESPACIOS

• Sala / Comedor	8.50 m <sup>2</sup>
• Cocina	4.10 m <sup>2</sup>
• Área de lavado	2.00 m <sup>2</sup>
• Baño	3.60 m <sup>2</sup>
• Recámarra 1	12.20 m <sup>2</sup>
• Recámarra 2	10.14 m <sup>2</sup>
• Circulación	8.40 m <sup>2</sup>

**Total: 48.94 m<sup>2</sup>**

## CARACTERÍSTICAS

- 2 Recámaras
- 1 Baño
- Un cajón de estacionamiento
- Estancia comedor
- Cocina integral
- Área de lavado
- Nuevo

## ACABADOS

- Aplanado y pintura en paredes
- Piso laminado
- Azulejo en cocina y área de lavado
- Muebles de baño
- Clósets

Precio de venta  
**Consulta con tu  
 Asesor Arboledas**

# Departamento **Tipo 2**

Niveles **1 al 7**



## ESPACIOS

• Sala / Comedor	11.07 m <sup>2</sup>
• Cocina	3.63 m <sup>2</sup>
• Área de lavado	1.81 m <sup>2</sup>
• Baño	3.64 m <sup>2</sup>
• Recámaras 1	12.00 m <sup>2</sup>
• Recámaras 2	10.10 m <sup>2</sup>
• Circulación	7.68 m <sup>2</sup>

**Total: 49.93 m<sup>2</sup>**

## CARACTERÍSTICAS

- 2 Recámaras
- 1 Baño
- Un cajón de estacionamiento
- Estancia comedor
- Cocina integral
- Área de lavado
- Nuevo

## ACABADOS

- Aplanado y pintura en paredes
- Piso laminado
- Azulejo en cocina y área de lavado
- Muebles de baño
- Clósets

Precio de venta  
**Consulta con tu  
Asesor Arboledas**

# Departamento **Tipo 3**

Niveles **1 al 7**



## ESPACIOS

• Sala / Comedor	10.92 m <sup>2</sup>
• Cocina	3.66 m <sup>2</sup>
• Área de lavado	1.82 m <sup>2</sup>
• Baño	3.65 m <sup>2</sup>
• Recámaras 1	11.95 m <sup>2</sup>
• Recámaras 2	10.14 m <sup>2</sup>
• Circulación	7.65 m <sup>2</sup>

**Total: 49.79 m<sup>2</sup>**

## CARACTERÍSTICAS

- 2 Recámaras
- 1 Baño
- Un cajón de estacionamiento
- Estancia comedor
- Cocina integral
- Área de lavado
- Nuevo

## ACABADOS

- Aplanado y pintura en paredes
- Piso laminado
- Azulejo en cocina y área de lavado
- Muebles de baño
- Clósets

Precio de venta  
**Consulta con tu  
 Asesor Arboledas**

# Departamento **Tipo 4**

Niveles **1 al 7**



## ESPACIOS

• Sala / Comedor	11.38 m <sup>2</sup>
• Cocina	3.50 m <sup>2</sup>
• Área de lavado	1.82 m <sup>2</sup>
• Baño	3.65 m <sup>2</sup>
• Recámara 1	11.63 m <sup>2</sup>
• Recámara 2	12.90 m <sup>2</sup>
• Circulación	9.47 m <sup>2</sup>

**Total: 54.35 m<sup>2</sup>**

## CARACTERÍSTICAS

- 2 Recámaras
- 1 Baño
- Un cajón de estacionamiento
- Estancia comedor
- Cocina integral
- Área de lavado
- Nuevo

## ACABADOS

- Aplanado y pintura en paredes
- Piso laminado
- Azulejo en cocina y área de lavado
- Muebles de baño
- Clósets

Precio de venta  
**Consulta con tu  
 Asesor Arboledas**

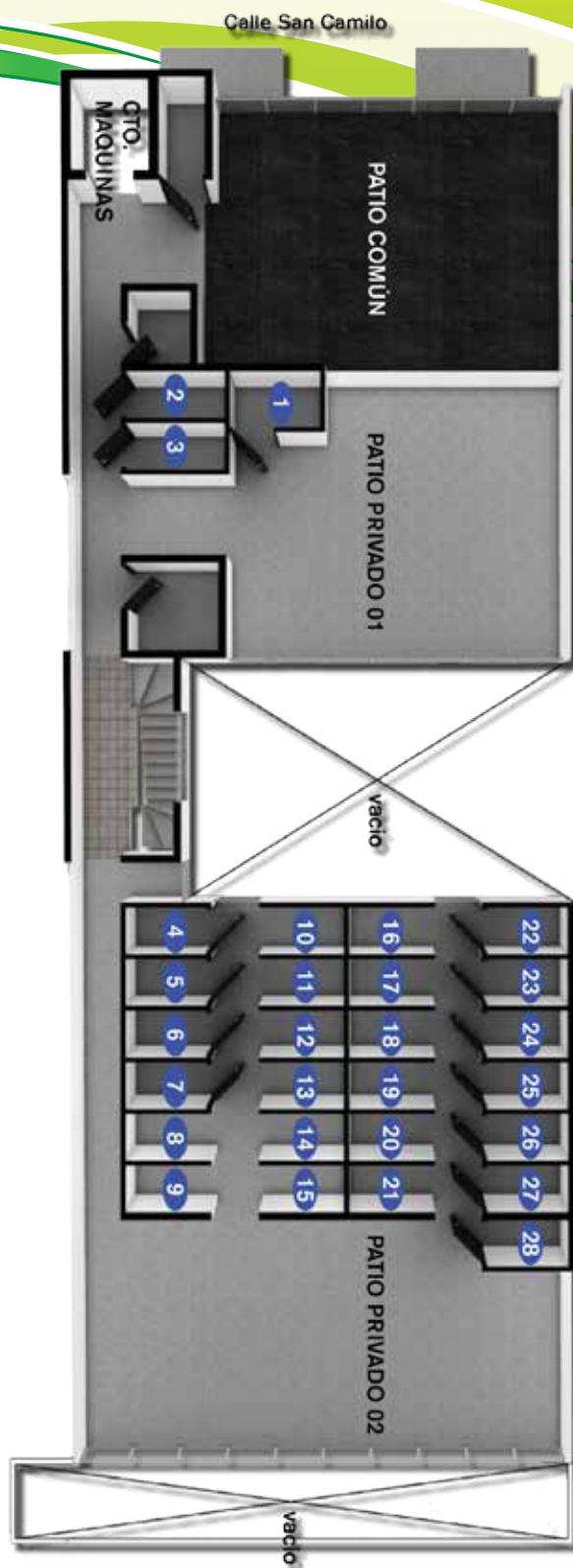
Calle San Camilo



Sótano 1



Planta **Baja**



Roof Garden

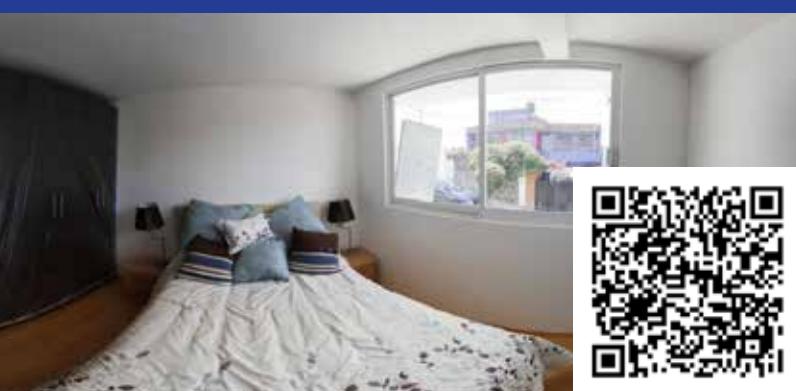
10

arboledas<sup>®</sup>  
grupo inmobiliario

## SECCIÓN INTERACTIVA



Estancia doble



Recámara 1



Recámara 2

Escanea los códigos QR desde tu móvil y  
realiza una visita virtual en 360°



## CARACTERÍSTICAS GENERALES

<b>Departamentos:</b>	32
<b>Superficie:</b>	Desde 48 m <sup>2</sup> hasta 54 m <sup>2</sup>
<b>Habitaciones:</b>	2
<b>Baños:</b>	1
<b>Cocina:</b>	Sí, integral
<b>Estancia/Comedor:</b>	Sí
<b>Áreas verdes:</b>	Sí
<b>Área de lavado o servicio:</b>	Sí
<b>Estacionamiento:</b>	Sí, cubierto
<b>Roof Garden:</b>	Sí
<b>Bodega:</b>	Sí
<b>Balcón o terraza:</b>	Sí, en algunos prototipos
<b>Elevador:</b>	Sí
<b>Vigilancia:</b>	Sí
<b>Edad:</b>	Nuevos

# ¿Te gustaría promoverte así?



## TE OFRECE:

Diseño de identidad corporativa  
Página web  
Levantamiento arquitectónico (Planos)  
Renders, maquetas virtuales  
Visitas Virtuales en 360°  
Fotografía profesional  
Publicidad impresa

## DIRIGIDO A:

Propietarios, asesores inmobiliarios,  
inmobiliarias, desarrolladores.

**Tel. 5601 7316**

**[www.marketinm.com.mx](http://www.marketinm.com.mx)**

Visítame en  
**360°**



**¿Deseas vender o rentar tu  
inmueble al precio óptimo y de  
la forma más segura y eficiente?**

## OFRECEMOS:

- Asesoría legal.
- Tramitamos créditos bancarios, infonavit, fovissste, IMSS y otros.
- Asesores inmobiliarios siempre disponibles.
- El mejor plan de comercialización y promoción inmobiliaria.

**¡SOMOS LA MEJOR OPCIÓN!  
¡LLAMA AHORA!**

**[www.arboledas.mx](http://www.arboledas.mx)**

**Tel. 5605 7419**

## Horario:

Lunes a domingo de 9:00 a 19:00 horas

## Correo:

[asesores@arboledas.mx](mailto:asesores@arboledas.mx)

**Tu Asesor Arboledas:**

